

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه دوم سال ۱۳۹۷

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال
۱۷	درگهان (محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	محلہ کوش تاروبروی کلانتری	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد و بر بلوار صیادان تا روبروی کلانتری = پایه * ۵ بر خیابان امام شافعی و بر بازار قدیم = پایه * ۴ بر خیابان رسول اکرم(ص) و بازار طلافروشان = پایه * ۳/۵ بر خیابان فرهنگ = پایه * ۲	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد و بر بلوار صیادان تا روبروی کلانتری = پایه * ۴ بر خیابان امام شافعی و بر بازار قدیم = پایه * ۴ بر خیابان رسول اکرم(ص) و بازار طلافروشان = پایه * ۳ بر خیابان فرهنگ = پایه * ۲
۱۸	درگهان (محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	محلہ قبلہ (از روبروی کلانتری تا میدان گمرک)	۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد تا میدان گمرک = پایه * ۳ بر خیابان عدالت = پایه * ۱,۵ بر بلوار دلگشا = پایه * ۲	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد تا میدان گمرک = پایه * ۳ بر خیابان عدالت = پایه * ۱,۵ بر بلوار دلگشا = پایه * ۲
۱۹	درگهان (محدوده شماره ۳ کروکی پیوست)	شهرک دلگشا و محلہ کلات	۱,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار دلگشا = پایه * ۴ بر خیابان ۳۵ متری شمال محلہ کلات و دلگشا = پایه * ۳ بر بلوار خلیج فارس تا ایستگاه رمکان = پایه * ۵ محلہ کلات = پایه * ۱,۵	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار دلگشا = پایه * ۳ بر خیابان ۳۵ متری شمال محلہ کلات و دلگشا = پایه * ۲ بر بلوار خلیج فارس تا ایستگاه رمکان = پایه * ۴ محلہ کلات = پایه * ۱,۵

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه دوم سال ۱۳۹۷

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال
۲۰	درگهان (محدوده شماره ۴ کروکی پیوست)	محلہ دلبری و سورغ	۳,۵۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	<p>قطعات داخلی محلہ دلبری = قیمت پایه بر بلوار وحدت - بلوار صیادان = پایه * ۵ بر بلوار خلیج فارس - بر خیابان امام شافعی - محدوده ایستگاه درگهان - رمکان = پایه * ۳ بر بلوار علی بن ابیطالب(ع) = پایه * ۱,۵ قطعات داخلی محلہ سورغ (بر خیابان های ۱۲ متری به بالا) = پایه * ۳ قطعات داخلی محلہ سورغ = پایه * ۱,۷۵ قطعات داخلی محلہ سورغ (بر خیابان ۱۰ متری به بالا) = پایه * ۱,۲۵ قطعات داخلی شمال بلوار خلیج فارس ، شرق خیابان امام شافعی = پایه * ۱,۵</p>	<p>قطعات داخلی محلہ دلبری = قیمت پایه بر بلوار وحدت - بلوار صیادان = پایه * ۲۵ بر بلوار خلیج فارس - بر خیابان امام شافعی - محدوده ایستگاه درگهان - رمکان = پایه * ۲,۷۵ بر بلوار علی بن ابیطالب(ع) = پایه * ۲ قطعات داخلی محلہ سورغ = پایه * ۲ قطعات داخلی شمال بلوار خلیج فارس ، شرق خیابان امام شافعی = پایه * ۱/۵</p>
۲۱	درگهان (محدوده شماره ۵ کروکی پیوست)	محلہ شیخ آباد	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	<p>قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان های ۱۰ متری = پایه * ۱,۵ بر اتوبان = پایه * ۲</p>	<p>قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۱,۱ بر اتوبان = پایه * ۲</p>
۲۲	درگهان (محدوده شماره ۶ کروکی پیوست)	سایت ۱۵۵ هکتاری		۴,۵۰۰,۰۰۰	<p>بر خیابان اصلی = پایه * ۱,۲</p>	

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه دوم سال ۱۳۹۷

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری - خدماتی(محله ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی(محله ای)-ریال
۲۳	هله (محدودده شماره ۷ کروکی پیوست)	بافت قدیم و شهرک ساحلی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۳ بر بلوار مرکزی(جاده قدیم) و بلوار وحدت = پایه * ۳,۵	قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۱۰ بر بلوار مرکزی(جاده قدیم) و بلوار وحدت = پایه * ۵
۲۴	هله (محدودده شماره ۸ کروکی پیوست)	محله شیخ آباد و مهرگان	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر غربی شهرک شیخ آباد(حدفاصل درگهان و هله) = پایه * ۵ بر خیابانهای ۱۴ متری به بالا = پایه * ۲ بر خیابانهای ۱۲ متری به بالا = پایه * ۱,۲۵ بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۲,۵	قطعات داخلی = قیمت پایه بر غربی شهرک شیخ آباد(حدفاصل درگهان و هله) = پایه * ۵ بر خیابانهای ۱۲ متری به بالا = پایه * ۳ بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۱۲ روبروی دانشگاه (بین اتوبان و جاده) = پایه = ۸
۲۵	طولا (محدودده شماره ۱ کروکی پیوست)	طولا (حدفاصل پمپ بنزین تا میدان علم و صنعت)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر بلوار تا میدان علم و صنعت = پایه * ۱,۴	قطعات داخلی قیمت پایه بر بلوار تا میدان علم و صنعت = پایه * ۱,۵
۲۶	طولا(محدودده شماره ۲ کروکی پیوست)	طولای قدیم (حدفاصل میدان علم و صنعت تا میدان شهرک گلزار)	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۲	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۳
۲۷	طولا (محدوده شماره ۳ کروکی پیوست)	طرفین اتوبان (از میدان علم و صنعت تا انتهای محدوده طولا)	۳,۰۰۰,۰۰۰	-	کاربری صرفا خدماتی - نمایشگاهی می باشد	قطعات داخلی قیمت پایه بر اتوبان پایه * ۱,۵

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه دوم سال ۱۳۹۷

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محله ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی(محله ای)-ریال
۲۸	طولا (محدوده شماره ۴ کروکی پیوست)	قطعات شرق شهرک گلزار	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر خیابان های بالای ۱۴ متر = پایه * ۱,۵	قطعات داخلی قیمت پایه بر خیابان های بالای ۱۴ متر = پایه * ۱,۵
۲۹	سوزاء(محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	سوزاء	۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۲,۵	قطعات داخلی قیمت پایه بر میدان و خیابانهای اصلی = پایه * ۱/۵
۳۰	سوزاء(محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	ضلع شمالی و غربی مسکن مهر سوزاء	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	قیمت پایه	قیمت پایه
۳۱	رمکان(محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	رمکان	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۵
۳۲	رمکان(محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	ضلع شرقی بافت قدیم	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه قطعه نبش بلوک * ۱,۵	قطعات داخلی قیمت پایه قطعه نبش بلوک * ۱,۲
۳۳	طبل	طبل	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۳	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۳

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه دوم سال ۱۳۹۷

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	ضریب زمین مسکونی-ریال
۳۴	لافت	لافت	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر بلوار اصلی = پایه * ۲	قطعات داخلی قیمت پایه بر بلوار اصلی = پایه * ۲
۳۵	کوه ای	کوه ای	۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۲	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۲
۳۶	توریان ، کوشه ، کاروان ، دولاب و تم سنتی	توریان ، کوشه ، کاروان ، دولاب و تم سنتی	۷۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴
۳۷	رمچاه	رمچاه	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۳
۳۸	مابقی روستاها ...	مابقی روستاها ...	۳۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۴